



# ODVJETNIK KRUNOSLAV CANJUGA

## Punomoć

Kojom ovlašćujem odvjetnika Krunoslava  
Canjugu iz Sesveta, Rimski Put bb, 10360  
SESVETE

da me (nas) zastupa u kaznenom, građanskom parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišno knjižnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, kod osiguravajućeg društva, postupku pred organima državne uprave i drugim državnim tijelima i ustanovama, a koji postupak se vodi kod:

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavnom Brodu

radi

SF - 653/2019

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da naše osobne podatke, potrebne za vođenje postupka, bez naše posebne privole, dostavlja sudovima i drugim državnim tijelima pred kojima me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarivanja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

Za slučaj spora glede nagrade pristajemo na nadležnost suda u

U Sesvetama, 20.09.2021.

Podričnik Crade

**ODVJETNIK KRUNOSLAV CANJUGA**

**Rimski put bb, 10360 Sesvete**

Tel: fax: 0049372936; 00385 (98) 691012

e-mail: krunoslav12@net.hr, OIB14148444207

broj računa: IBAN HR8023600001102069959

kod Zagrebačka banka d.d. Zagreb



**samoborska banka**

*dioničko društvo*

**1873**

**S A M O B O R**

Trg kralja Tomislava 8

telefon: 01/ 336 25 30

01/ 599 92 11

telefax: 01/ 336 15 23

SWIFT: SMOBHR22

e-mail: riznica1@sabank.hr

www.sabank.hr

Temeljem poziva Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu br. St-653/2019-51 od 04.08.2021. godine u predmetu stečajnog dužnika Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Split, Lovretska 10, OIB: 40975906587 (ranije: OIB: 99863833950, Krapina, A. Mihanovića 1)

Samoborska banka d.d., Samobor, Trg kralja Tomislava 8 (OIB: 13806526186), zastupana po predsjedniku Uprave mr.sc. Marijanu Kantolić (dalje: **Banka**), kao pravni slijednik Krapinske štedionice d.d. Krapina, izdaje sljedeću

## P O T V R D U

kojom potvrđuje da Banka na dan 14.04.2016. godine **nema potraživanja po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 40-01-00035-0 od 11.07.2001. godine** solemniziranom kod javnog bilježnika Damira Bjelčić iz Krapine, Gajeva 8, pod brojem OU-576/2001 (dalje: **kredit br. 40-01-00035-0**), zaključenog s korisnikom kredita CESAREC-KRAPINA d.o.o., OIB: 99863833950, Krapina, A. Mihanovića 1 (dalje: CESAREC-KRAPINA d.o.o.) i jamcem BOŽIDAROM CESAREC (OIB: 01293424507), Krapina, Kardinala Štepinca 5 (dalje: Božidar Cesarec), radi osiguranja kojeg kredita je u korist pravnog prednika Banke bilo upisano založno pravo pod br. Z.622/01 za iznos od 1.000.000,00 DEM u prot. kuna, na nekretnini kč.br. 3521 –kuća, dvorište i neplodno zemljište, A. Mihanovića površine 2157 m<sup>2</sup> (A. Mihanovića površine 708 m<sup>2</sup> i neplodno zemljište A. Mihanovića 1449 m<sup>2</sup>), ukupno površine 2157 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. br. 718 k.o. Krapina Grad, u vlasništvu CESAREC-KRAPINA d.o.o..

Potraživanje Banke po kreditu br. 40-01-00035-0 podmireno je na načine i u iznosima prema specifikaciji kako slijedi u nastavku:

a) korisnik kredita društvo CESAREC-KRAPINA d.o.o. podmirilo je Banci iznos od ukupno **2.478.594,04 kn** uplatama u razdoblju od 12.07.2001. godine do 02.01.2012. godine

b) jamac Božidar Cesarec podmirio je Banci iznos od ukupno **523.113,70 kn**, od čega

- iznos od **473.926,16 kn** u razdoblju od 15.01.2009. godine do 14.04.2016. godine putem **obustave** mjesečnih primanja (mirovine) i **uplata** izvršenih na blagajni Banke,

- iznos od **49.187,54 kn** putem **ustupa nekretnine**, temeljem Sporazuma od 15.11.2013. godine ovjerenog pod brojem OV-14319/13 kod javnog bilježnika Štefice Brozović Škrinjarić iz Zagreba, Remetinečki Gaj 2f i Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.11.2013. godine ovjerenog pod brojem OV-14321/13 kod javnog bilježnika Štefice Brozović Škrinjarić iz Zagreba, Remetinečki Gaj 2f, po osnovi kojih isprava je Božidar Cesarec ustupio Banci svoju nekretninu oznake **kč.br. 2683** –kuća u Krapini, površine 76 m<sup>2</sup> upisana u **zk.ul. br. 1530 k.o. Krapina Grad**, na ime otplate dugovanja u iznosu od ukupno 480.864,97 kn (od čega: 1. iznosom od 49.187,54 kn namiren je dio duga po predmetnom kreditu br. 40-01-00035-0 koji se sastojao od 276,04 kn na ime redovne kamate i 48.911,50 kn na ime zatezne kamate, nakon čega je preostalo dugovanje po glavnici kredita iznosilo 266.536,29 kn i 2. iznosom od 431.677,43 kn namiren je u cijelosti dug Božidara Cesarec, kao korisnika kredita, po Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 4001015684/2010 od 30.12.2010. godine).

Ova Potvrda izdaje se u 2 (dva) istovjetna primjerka, a ostali primjerci izradit će se u ovjerenim preslikama kod javnog bilježnika i to u odgovarajućem broju primjeraka.

U Samoboru, dana 02.09.2021. godine

SAMOBORSKA BANKA d.d.:  
Predsjednik Uprave  
mr.sc. Marijan Kantolić

  
SAMOBORSKA BANKA d.d.  
SAMOBOR 47

Ja, javni bilježnik **SLAVKO REMENARIĆ**, Samobor, Trg kralja Tomislava 10,  
potvrđujem da je stranka:

**SAMOBORSKA BANKA d.d., MBS 080004291, OIB 13806526186, Samobor (Grad Samobor), TRG KRALJA TOMISLAVA 8,** zastupano po predsjedniku uprave **MARIJAN KANTOLIĆ, OIB 05963308996, KRAPINA, TRG LJUDEVITA GAJA 9,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-4658/2021  
Samobor, 02.09.2021.

Javni bilježnik  
**SLAVKO REMENARIĆ**  
Za javnog bilježnika  
javnobilježnički savjetnik  
Ivan Marčinko





AQUAE VIVAE  
Krapinske Toplice

Božidar Cesarec  
Jarušćica 9, 10000 Zagreb  
OIB: 01293424507

## POTVRDA

Tvrtka Aquae Vivae d.d., ranije Strahinjčica d.d. Krapina potpisom osobe ovlaštene za zastupanje potvrđuje da je kupoprodajna cijena temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog dana 24.04.2001. g. i ovjerenog od strane javnog bilježnika Damira Bjelčića, Krapina, Gajeva 8, pod brojem ovjere 3001/2001 dana 24. 04.2001. godine između Kupca: Cesarec – Krapina d.o.o., OIB: 99863833950, Antuna Mihanovića 1, Krapina i Prodavatelja Strahinjčica d.d., Krapina, danas Aquae Vivae d.d., Krapinske Toplice, Antuna Mihanovića 1a, OIB: 90416109799 za nekretninu u naravi Motel Krapina izgrađenu na k.č.br. 3521. i k.č.br. 3522 k.o. Krapina Grad isplaćena u cijelosti.

Kupac je dio kupoprodajne cijene u iznosu od 785.563,06 kn platio temeljem ugovora o prijenosu potraživanja na način da je uplatu prema Prodavatelju izvršio osnivač društva Cesarec - Krapina d.o.o. gospodin Božidar Cesarec, a dio kupoprodajne cijene u iznosu od 1.930.059,04 kn Prodavatelju je 12.07.2001. g. platila tvrtka Cesarec – Krapina d.o.o. izravno iz kreditnih sredstava koje je društvu Cesarec – Krapina d.o.o. odobrila Krapinska štedionica, Krapina.

Potvrda se izdaje na zahtjev Božidara Cesarec, radi utvrđivanja prava na potraživanje u stečajnom postupku društva Cesarec – Krapina d.o.o. u stečaju koji se vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu.

PRILOG: - ovjerena preslika ugovora o prijenosu potraživanja

- financijska kartica Kupca, Cesarec Krapina d.o.o. za 2001.g
- financijska kartica Kupca Božidar Cesarec za 2001. g.

U Krapinskim Toplicama, 25.08.2021. g.

AQUAE VIVAE d.d.  
Antuna Mihanovića 1a  
KRAPINSKE TOPLICE

DIREKTORICA:  
Martina Crljen

METIDA-REVIZIJA D.O.O.

KRAPINA, ANTUNA MIHANOVIĆA 4

## I Z V J E Š Ć E

O REVIZIJI POVEĆANJA TEMELJNOG KAPITALA

CESAREC-KRAPINA D.O.O.

KRAPINA, A. MIHANOVIĆA 1

Krapina, listopad 2004.

## 1. PRAVNA OSNOVA

Zakonom o trgovačkim društvima (u daljnjem tekstu ZTD) u članku 457. točka 7. propisan je način povećanja temeljnog kapitala unosom stvari i prava. Povećanje temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava moguće je samo onda ako se u odluci o povećanju kapitala to izričito navede i ako se odredi rok u kojemu će se u društvo unijeti stvari i prava. Stvari i prava moraju se unijeti u društvo prije nego što se registarskom sudu podnese prijava za povećanje temeljnog kapitala u trgovački registar.

Povećanje temeljnog kapitala ulaganjem stvari i prava regulirano je na određeni način i odredbama članka 390. točka 3. i 4.; članka 179. točka 5.; članka 181. do 185.; članka 187. stavak 2. točka 2. i stavak 4.. Navedene odredbe ZTD-a određuju način povećanja temeljnog kapitala preuzimanjem stvari i prava te opseg revizije:

- ☐ u statutu se moraju utvrditi stvari ili imovinska prava koja se ulažu,
- ☐ uložiti se mogu samo stvari i prava kojima se može utvrditi gospodarska vrijednost,
- ☐ vrijednost ulaganja stvari i prava mora odgovarati nominalnom iznosu dionica ili udjela,
- ☐ o obavljenoj reviziji sastavlja se pismeno izvješće.

## 2. AKT O OSNIVANJU

Uvidom u rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđuje se slijedeće:

a) Cesarec-Krapina d.o.o. sa sjedištem u Krapini, A. Mihanovića 1, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu prema rješenju broj Tt-02 /2138-2

b) Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna, a vlasnik je Božidar Cesarec, JMBG: 2711964391018

## 3. UTVRĐIVANJE TOČNOSTI I POTPUNOSTI PODATAKA OSNIVAČA O ULAGANJIMA U TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA

Temeljni kapital povećava se unosom prava, tj. dio potraživanja koje osnivač Božidar Cesarec ima u društvu Cesarec- Krapina d.o.o. po osnovi datog zajma društvu prenosi se u temeljni kapital kao povećanje njegovog udjela i temeljnog kapitala u iznosu od 990.000,00 kuna.

#### 4. OPIS PREDMETA ULOGA U PRAVIMA

Uvidom u financijsku dokumentaciju društva Cesarec Krapina d.o.o. utvrđeno je da je osnivač Božidar Cesarec na temelju ugovora o zajmu, kao zajmodavatelj, izvršio pozajmice društvu Cesarec-Krapina d.o.o. u ukupnom iznosu od 1.421.083,73 kune, pa je s te osnove stekao potraživanje od društva u navedenom iznosu.

Temeljem odluke o povećanju kapitala, osnivač Božidar Cesarec dio potraživanja od društva u iznosu od 990.000,00 kuna iskoristiti će za povećanje temeljnog kapitala društva, a preostali iznos od 431.083,73 kuna ostaje kao njegovo potraživanje od društva.

U slijedećoj tabeli iskazane su pozajmice koje je društvo primilo od Cesarec Božidara, i koje pozajmice društvo neće vratiti zajmodavatelju, već će ih zajmodavatelj upotrijebiti kao unos prava za povećanje kapitala društva.

Datum ugovora	Primljeni iznos zajma	Iznos zajma koji se prenosi u kapital
24.04.2001.	755.860,91	755.860,91
07.04.2003.	17.000,00	17.000,00
02.06.2003.	10.000,00	10.000,00
09.06.2003.	4.000,00	4.000,00
27.06.2003.	4.000,00	4.000,00
20.08.2003	2.000,00	2.000,00
30.09.2003.	74.000,00	74.000,00
01.10.2003.	60.000,00	60.000,00
27.10.2003.	21.000,00	21.000,00
27.11.2003.	15.000,00	15.000,00
01.03.2004.	58.000,00	(dio) 27.139,09
UKUPNO	-	990.000,00



Dakle, odlukom osnivača, koji je ujedno i zajmodavatelj, dio potraživanja u vrijednosti od 990.000,00 kuna prenosi se u kapital društva Cesarec- Krapina d.o.o. čime se za navedeni iznos smanjuje obaveza društva prema zajmodavatelju, a navedena novčana sredstva postaju trajno vlasništvo, kapital, društva.

## 5. ZAKLJUČAK

1. Obaveza društva Cesarec-Krapina d.o.o. za zajam prema osnivaču Cesarec Božidaru prenosi se u temeljni kapital društva u iznosu od 990.000,00 kuna.
2. Vrijednost prenetih obaveza odgovara vrijednosti povećanja temeljnog kapitala u iznosu od 990.000,00 kuna.
3. Podaci osnivača o ulaganjima u temeljni kapital su potpuni i točni.
4. Temeljni kapital nakon povećanja iznosi 1.010.000,00 kuna.

Krapina, 12.10.2004.  
METIDA-REVIZIJA d.o.o.  
Krapina, A. Mihanovića 4

**METIDA - REVIZIJA**  
**d.o.o.**  
**KRAPINA**

Direktor  
Vlasta Jurinjak-Vidović, dipl.oec.  
ovlašteni revizor



89/01

K-3

Krapina, 24.4.2001.

# UGOVOR O PRIJENOSU POTRAŽIVANJA (CESIJA)

Zaključen između:

1. CESAREC d.o.o. KRAPINA *po om. kreditu od CB*  
*USTUPATELJ (cedenta) → domaći ugovor*
2. STRAHINJČICA d.d. KRAPINA  
*(cesionara) → novi ugovor*
3. CESAREC BOŽIDAR KRAPINA *po om. kreditu C-K*  
*(cesusa) → dužnik*

## Članak 1.

Predmet ovog ugovora je reguliranje međusobnih prava i obaveza ugovornih strana u vezi prijenosa potraživanja, a radi izmirenja svojih obaveza u iznosu od kn 785.563,06.

Članak 2. 200.000,00 DEM Srednji tečaj HNB  
*grisho → 200.000,00 DEM tečaj*

Cedent CESAREC d.o.o. KRAPINA ustupa cesionaru  
STRAHINJČICA d.d. KRAPINA svoja potraživanja od cesusa  
CESAREC BOŽIDAR KRAPINA koja proizlaze iz ( spec. ).

## Članak 3.

Cesus se obavezuje da će izvršiti plaćanje cesionaru iznosa iz članka 1. čime izmiruje svoje obaveze prema cedentu, a cedent podmiruje svoje obaveze prema cesionaru i to: ( spec. ). *INVISI, do NEVAJEDNOSTI*

## Članak 4.

Ugovorne strane obavezuju se izvršiti knjiženja u svojem knjigovodstvu u skladu s odredbama članka 2. i 3. ovog ugovora.

## Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri ( 3 ) primjerka, od kojih svaki od potpisnika zadržava po jedan ( 1 ) primjerak.

CEDENT:

*Miroslav Cesarec*  
**CESAREC - KRAPINA**  
d.o.o.  
KRAPINA, A. Mihanovića 1

CESIONAR:

*[Signature]*  
**Strahinjčica**  
TRGOVINA I USLUGE d.d.  
KRAPINA

CESUS:

*[Signature]*

Ja, javni bilježnik **Javorka Martinić**, Zabok, Matije Gupca 47/I,  
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Ugovor o prijenosu potraživanja (cesija) od 24.04.2001.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 1 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj  
isprave je **BOŽIDAR CESAREC, OIB 01293424507, ZAGREB, GRAD ZAGREB, JARUŠČICA**  
**9.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu  
od 15,00 kn.

**Broj: OV-6101/2021**

Zabok, 25.08.2021.

Javni bilježnik  
Javorka Martinić



N-9

T-24

$128800 / 251200 = 785,563,06 \%$   
(200.000,00)

ZAJMODAVAC: Božidar Cesarec, Trg P. Svačića 3, Zagreb

i

ZAJMOPRIMAC: "CESAREC-KRAPINA" d.o.o., A. Mihanovića 1, KRAPINA

sklopili su dana 24.04.2001. godine

#### UGOVOR O DUGOROČNOM ZAJMU

SVOTA ZAJMA: =785.563,06 kn ( 200.000,00 dem )

KAMATNA STOPA: 0,00 % godišnje

ROK NA KOJI SE ODABRAVA ZAJAM: povrat po zahtjevu zajmodavca u roku od 15 dana

Zajmoprimac se obvezuje vratiti sredstva u ugovorenom roku, a ako padne u zakašnjenje obračunava se zakonska zatezna kamata.

Ugovor je sklopljen u 2 (dva) primjerka, od kojih svakoj stranci ugovora pripada po jedan.

U Krapini, 24.04.2001.

ZAJMODAVAC.

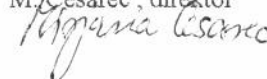
Božidar Cesarec



ZAJMOPRIMAC.

**CESAREC - KRAPINA**  
1 d.o.o.  
KRAPINA, A. Mihanovića 1

M. Cesarec, direktor



ZAVOD ZA PLATNI PROMET

UPLATA NA BLAG.: \*\*\*\*\*98.137,50 HVB OPĆA UPLATNICA

PRIZNANICA

--	--	--	--	--

br. pošte

Uplatitelj Božidar Cesarec Kardinal  
Sipina 5 Krapina  
(naziv i adresa uplatitelja)Svrha doznake Uplate za  
Robertine  
NekrolinePrimatelj Strahinjica d.d. Krapina  
19000 Rendice 11  
(naziv i sjedište primatelja)

01022001

(pečat i potpis)

KRAPINA

U KRAPINA dana 01.02.01

Obr. 10 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (79)

300410

SR. HNB 1 DEM =

način  
izvrš

šifra

kn = 98.072,50

broj računa

35230-601-2026

poziv  
na broj  
(odobr.)

2711964391018

\*\*\*\*\*65,00 HVB

(naplaćena naknada)

11 11 0032 01

(broj dnevnika)

ZAVOD ZA PLATNI PROMET

UPLATA NA BLAG.: \*\*\*\*\*98.224,15 HVB OPĆA UPLATNICA

PRIZNANICA

--	--	--	--	--

br. pošte

Uplatitelj Božidar Cesarec Kardinal  
Sipina 5 Krapina  
(naziv i adresa uplatitelja)Svrha doznake Uplate za  
Robertine  
NekrolinePrimatelj Strahinjica d.d. Krapina  
19000 Rendice 11  
(naziv i sjedište primatelja)

02022001

(pečat i potpis)

KRAPINA

U KRAPINA dana 02.02.01

Obr. 10 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (79)

300410

SR. HNB 1 DEM =

način  
izvrš

šifra

kn = 98.159,15

broj računa

35230-601-2026

poziv  
na broj  
(odobr.)

2711964391018

\*\*\*\*\*65,00 HVB

(naplaćena naknada)

11 11 0058 01

(broj dnevnika)

ZAVOD ZA PLATNI PROMET

UPLATA NA BLAG.: \*\*\*\*\*98.341,40 HVB OPĆA UPLATNICA

PRIZNANICA

--	--	--	--	--

br. pošte

Uplatitelj Božidar Cesarec Kardinal  
Sipina 5 Krapina  
(naziv i adresa uplatitelja)Svrha doznake Uplate za  
Robertine  
NekrolinePrimatelj Strahinjica d.d. Krapina  
19000 Rendice 11  
(naziv i sjedište primatelja)

(pečat i potpis)

05022001

(pečat i potpis)

KRAPINA

U KRAPINA dana

SR. HNB 1 DEM =

način  
izvrš

šifra

kn = 98.276,40

broj računa

35230-601-2026

poziv  
na broj  
(odobr.)

2711964391018

\*\*\*\*\*65,00 HVB

(naplaćena naknada)

11 11 0058 01

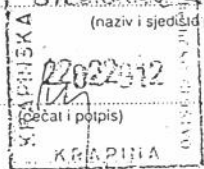
## PRIZNANICA

--	--	--	--	--

Uplatitelj *Božidar Cesarec Kardinala*  
*Štepinca 5 Krapina*  
 (naziv i adresa uplatitelja)

Svrha doznake *Uplate za*  
*Nekretnosti*  
*Pokretne*

Primatelj *Strahinčica d.d. Krapina*  
*19000 Štepinca 11*  
 (naziv i sjedište primatelja)



U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_

Obr. 10 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (79)

300410

SR. HNB 1 DEN =

način izvrš. ☐

šifra ☐ ☐ ☐

kn = 98.467,53

broj računa

35230-601-2026

poziv na broj (odobr.)

2711964391018

(naplaćena naknada)

(broj dnevnika)

1

## ZAVOD ZA PLATNI PROMET

## OPĆA UPLATNICA

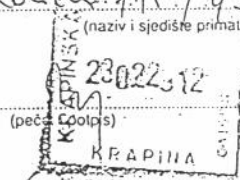
## PRIZNANICA

--	--	--	--	--

Uplatitelj *Božidar Cesarec Kardinala*  
*Štepinca 5 Krapina*  
 (naziv i adresa uplatitelja)

Svrha doznake *Uplate za*  
*Nekretnosti*  
*Pokretne*

Primatelj *Strahinčica d.d.*  
*Ivana Rendića 11 / 19000 Krapina*  
 (naziv i sjedište primatelja)



U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_

Obr. 10 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (79)

300410

SR. HNB 1 DEN =

način izvrš. ☐

šifra ☐ ☐ ☐

kn = 98.468,50

broj računa

35230-601-2026

poziv na broj (odobr.)

2711964391018

(naplaćena naknada)

(broj dnevnika)

1

## ZAVOD ZA PLATNI PROMET

## POSEBNA UPLATNICA

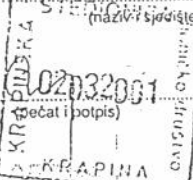
## PRIZNANICA

--	--	--	--	--

Uplatitelj *Božidar Cesarec Kardinala*  
*Štepinca 5 Krapina*  
 (naziv i adresa uplatitelja)

Svrha doznake *Uplate za*  
*Nekretnosti*  
*Pokretne*

Primatelj *Strahinčica d.d. Ivana*  
*Rendića 11 / 19000 Krapina*  
 (naziv i sjedište primatelja)



11

SR. HNB 1 DEN =

način izvrš. ☐

šifra ☐ ☐ ☐

kn = 98.510,85

broj računa

35230-601-2026

poziv na broj (odobr.)

2711964391018

(naplaćena naknada)

0058 01

(broj dnevnika)

02.03.01

12.03.01

PRIZNANICA II II

11 11 09 07 14 00 HRR

Uplatitelj **BOŽIDAR CESARAC**  
**KARDINALA STEPINCA 5 KRAPINA**

(naziv i adresa uplatitelja)

Svrha doznake **UPLATA ZA NOVETINE**  
**I POKRETNINE**Primatelj **STRAHOTA V. D.**  
**IVANA RENDIĆA 11 KRAPINA**

(naziv i sjedište primatelja)

(pečat i podpis)

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_

Obr. 10 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (79)

300410

20.04.2001

KRAPINA

način  
izvrš.

šifra

kn

broj računa

35230-601-2026

poziv  
na broj  
(odobr.)

2711964391018

(naplaćena naknada)

(broj dnevnika)

Sr. HNB A DEN =

1

Obr. 10 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (79)

300410

dana

(broj dnevnika)

(naplaćena naknada)

poziv  
na broj  
(odobr.)

2711964391018

broj računa

35230-601-2026

kn

= 98.561,85

šifra

način  
izvrš.

Sr. HNB A DEN =

OPĆA UPLATNICA

OPĆA UPLATNICA

PRIZNANICA

br. pošte

(naziv i adresa uplatitelja)

Svrha doznake

Primatelj

(naziv i sjedište primatelja)

(pečat i podpis)

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

KRAPINA

Na temelju članka 37. Statuta Krapinske štedionice, d.d. Krapina, Nadzorni odbor na sjednici održanoj 29.06.2001. godine donio je slijedeću

## ODLUKU

1. Daje se suglasnost na:

- a) Odluku o kreditnim politikama
- b) Odluku o osnovnim uvjetima kreditiranja
- c) Odluku o visini i vrstama kredita
- d) Odluku o visini kamatnih stopa
- e) Odluku o tarifama usluga

Navedene Odluke primjenjuju se od 01. srpnja 2001. godine

2. Ovlašćuje se predsjednik Uprave Štedionice da može koristiti tzv. diskreciono pravo da, ovisno o kretanju kamata na tržištu, kvalitetnim komitentima smanji kamatu na plasmane do 2 % poena.

Klasa: 452-04/2001-01/505

Urbroj: 2001/03

Krapina, 29.06.2001.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Plahutar





Na temelju Statuta Krapinske štedionice, d.d. Krapina, a sukladno članku 76. Zakona o bankama i članka 23. Poslovnika o radu Uprave Krapinske štedionice, d.d. Krapina, Uprava Štedionice uz suglasnost Nadzornog odbora dana 29.06.2001. godine donijela je

## **ODLUKU O KREDITNIM POLITIKAMA**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se uvjeti koji moraju biti ispunjeni kod odobrenja kredita, način njihovog odobrenja, te pravila u osiguranju povrata kredita u Krapinskoj štedionici, d.d. Krapina (u daljnjem tekstu: Štedionica).

### **Članak 2.**

Štedionica odobrava slijedeće vrste kredita:

- 
- dugoročni kredit za poduzetništvo i obrtništvo
  - dugoročni kredit za stanovništvo
  - dugoročni namjenski kredit
  - dugoročni kredit uposlenicima (Strahinjčica, Dekor i Stražaplastika)
  - dugoročni kredit uposlenicima Štedionica
  - dugoročni i kratkoročni kredit dioničarima s 5 % i više kapitala
  - kratkoročni kredit za poduzetništvo i obrtništvo
  - kratkoročni kredit za stanovništvo
  - prekonoćni kredit obrtnicima
- 

Kredit se ugovara u valutnoj klauzuli vezanoj za DEM ili EURO, a isplaćuju se u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB i/ ili u kunama.

## **UVJETI ZA DOBIVANJE KREDITA**

### **Članak 3.**

Uvjet za dobivanje kredita u Štedionici je da tražitelj kredita ima bonitet u skladu s pravilima Štedionice, te da može predati instrumente osiguranja povrata kredita u skladu sa zahtjevom Štedionice.

### **Članak 4.**

Obvezni instrumenti osiguranja za sve vrste kredita su:

1. za poduzetništvo i obrtništvo:

- mjenica
- jamci
- mjenična očitovanja
- izjava o zapljeni računa

2. za stanovništvo:

- jamci (1-3)
- mjenica
- mjenično očitovanje
- suglasnot o zapljeni plaće i dr. primanja
- administrativna zabrana za tražitelja kredita

Ostali instrumenti osiguranja po zahtjevu Štedionice mogu biti:

- hipoteka ili fiducijarno pravo vlasništva na nekretnini,
- zalog ili prijenos vlasništva na pokretnini,
- jamstvo druge pravne ili fizičke osobe, mjenica
- tekući računi građana.

### Članak 5.

Uvjeti za dobivanje kredita su slijedeći:

- 1.dugoročni kredit za poduzetništvo i obrtništvo:
    - uplata depozita u visini 15 % od visine kredita
    - provjera boniteta i solventnosti i dostavljanje određenih dokumenata u vezi s tim (BON 1 BON 2, karton deponiranih potpisa i dr),
    - dostava dokumenata vezanih uz registraciju obrta ili poduzeća,
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja i ostalih instrumenata osiguranja iz članka 4. ove Odluke.
  - 2.dugoročni kredit za stanovništvo:
    - uplata depozita u visini 15 % od visine kredita
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja
  - 3.namjenski dugoročni kredit:
    - uplata depozita u visini 10 % od visine ponude koju se za taj iznos uvećava,
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja
  - 4.dugoročni kredit uposlenicima Strahinjčice, Dekora i Stražaplastike
    - bez depozita i uz predaju obveznih instrumenata osiguranja
    - obveza isplate plaće putem tekućeg računa u Štedionici
  - 5.dugoročni kredit uposlenicima Štedionice
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja
    - bez depozita
  - 6.kratkoročni kredit za poduzetništvo i obrtništvo:
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja,
    - predaja ostalih instrumenata osiguranja po zahtjevu Štedionice (hipoteka ili fiducijarno pravo vlasništva na nekretnini, zalog ili fiducijarno pravo vlasništva na pokretnini, jamstvo pravnih osoba ili obrtnika imatelja žiro računa u Štedionici ,mjenica)
  - 7.kratkoročni kredit za stanovništvo:
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja
    - zalog ili fiducijarno pravo vlasništva na pokretnini ili nekretnini
    - tekući računi.
  - 8.namjenski dugoročni kredit (preko poduzeća Strahinjčica)
    - uplata depozita u visini 10 % od visine ponude koju se za taj iznos uvećava
    - predaja obveznih instrumenata osiguranja
  - 9.prekonoćni kredit obrtnicima:
    - imatelj žiro računa u Štedionici
- Omjer osiguranja u odnosu na visinu kredita određuje Uprava ili Nadzorni odbor Štedionice.

#### **Članak 6.**

Ukoliko korisnici dugoročnih i namjenskih kredita, prilikom podnošenja kreditnog zahtjeva, nisu u mogućnosti uplatiti potrebna sredstva depozita, isto je moguće riješiti na način da se za ta sredstva umanju iznos gotovinske isplate kredita. Sredstva depozita oročuju se na rok od 3 (tri) mjeseca duži od ugovorenog roka povrata kredita.

#### **Članak 7.**

Štedionica obračunava i naplaćuje naknadu za obradu i pripremu kredita sukladno Odluci koju donosi Uprava uz suglasnost Nadzornog odbora, kao i naknadu za izdavanje obrazaca i zahtjeva za kredit.

### ***ZAPRIMANJE ZAHTJEVA ZA KREDIT***

#### **Članak 8.**

Zahtjev za dodjelu kredita podnosi se na propisanom obrascu Štedionice, koji mora biti uredno i ispravno popunjen, potpisan i ovjeren od tražitelja kredita, te drugih ovlašten osoba.

Uz zahtjev tražitelj kredita dostavlja i osnovne podatke za jamce, potpisane i ovjerene od ovlaštenog poslodavca i samih jamaca.

#### **Članak 9.**

Zahtjev za kredit zaprima kreditna služba Štedionice, a odobrava ga Kreditni odbor Štedionice ili Uprava uz suglasnost Nadzornog odbora.

### ***RAD KREDITNE SLUŽBE I KREDITNOG ODBORA***

#### **Članak 10.**

Kreditna služba Štedionice zaprima zahtjev za kredit, analizira kreditnu dokumentaciju, kompletira kreditni zahtjev i prosljeđuje isti Kreditnom odboru na odobrenje, obrađuje i pušta kredit u tečaj po nalogu Kreditnog odbora, Uprave ili Nadzornog odbora, te nadzire realizaciju isplate kredita.

#### **Članak 11.**

Po primitku kompletiranog zahtjeva za kredit, Kreditni odbor analizira isti, utvrđuje da li su ispunjeni svi uvjeti za dodjelu kredita, selekcionira zahtjeve, te odlučuje o dodjeli kredita, vodeći računa prvenstveno o bonitetu tražitelja kredita i mogućnostima predaje kvalitetnih instrumenata osiguranja povrata kredita, te o visini samog plasmana.

#### **Članak 12.**

Odobrenje za kredite u iznosima većim od utvrđenih u Odluci o visini i vrstama kredita u Štedionici, odobrava Uprava uz suglasnost Nadzornog odbora Štedionice.

### **Članak 13.**

Kreditni odbor čine predsjednik i dva člana. Predsjednik Uprave po funkciji je predsjednik Kreditnog odbora, a ostala dva člana imenuje Uprava iz redova stručnih radnika Štedionice.

### **Članak 14.**

Kreditni odbor radi na sjednicama koje se sazivaju po potrebi odnosno po prispjeću kreditnih zahtjeva. Odluke se na sjednicama donose većinom glasova. O radu sjednice Odbora vodi se zapisnik koji treba sadržavati: datum sjednice, ime i prezime tražitelja kredita, te iznos odobrenog kredita.

Zapisnik potpisuju članovi Kreditnog odbora.

Nakon odobrenja kredita, Kreditni odbor izdaje nalog za stavljanje kredita u tečaj.

### **Članak 15.**

Isplata kredita vrši se gotovinski na šalteru Štedionice ili na račun tražitelja kredita. Prilikom isplate kredita obveza je da tom činu prisustvuje sam tražitelj kredita.

Iznimno, u slučajevima teže bolesti ili opravdane spriječenosti koju tražitelj kredita nije mogao predvidjeti, tražitelj kredita može opunomoćiti drugu osobu da za njega podigne odobrena sredstva kredita.

Ukoliko gore spomenuti uvjeti ne budu ispunjeni, Štedionica ima pravo odgoditi isplatu kredita.

## ***OTPLATA KREDITA***

### **Članak 16.**

Korisnik kredita dužan je vršiti uplate svojih obveza na način i u rokovima utvrđenim Ugovorom o kreditu, pridržavajući se plana otplate.

Ukoliko korisnik kredita ne podmiruje svoje obveze redovito, Štedionica ima pravo obračunati i naplatiti zateznu kamatu za dane kašnjenja, na način i pod uvjetima utvrđenih u Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o obračunu kamata i revalorizaciji kredita.

### **Članak 17.**

Korisniku kredita koji ne podmiruje svoje obveze u rokovima utvrđenim u Ugovoru o kreditu, Štedionica će:

- dostaviti prvu opomenu,
- dostaviti drugu opomenu i o tome obavijestiti jamce,
- upotrijebiti instrumente osiguranja povrata kredita,
- predložiti ovrhu temeljem vjerodostojne ili ovršne isprave.

### **Članak 18.**

Korisnik kredita može prilikom dospijeća otplate, uplatiti i veći iznos od utvrđene rate kredita.

Korisnik kredita uz odobrenje Štedionice može izvršiti i uplatu cjelokupnog iznosa kredita i prije isteka ugovorenog roka.

### **ZAVRŠNE ODREDNICE**

### **Članak 19.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.srpnja 2001.

Klasa:403-02/2001-01/508

Urbroj:2001/01

Krapina,29.06.2001.

UPRAVA  
Marijan Kantolić, dipl.oec



AQUAE VIVAE D.D. - DO 2013.  
Antuna Mihanovića 2  
49217 Krapinske Toplice

Stranica:

1

FINANCIJSKA KARTICA za 12202034 CESAREC BOŽIDAR

OD 01.01.2001 DO 31.12.2001

R.B.	DAT.KNJI	VD	BROJ OPIS	BROJ DOK.	DUGUJE	POTRAŽUJE	S A L D O	Dat_dok	VALUTA	Dani	Z	MT
1	02.02.2001	BA1	24 UPLATA	IZVOD 24		98,072.50	-98,072.50	02.02.2001	02.02.2001		*	
2	05.02.2001	BA1	25	IZVOD 25		98,159.15	-196,231.65	05.02.2001	05.02.2001		*	
3	06.02.2001	BA1	26	IZVOD 26		98,276.40	-294,508.05	06.02.2001	06.02.2001		*	
4	23.02.2001	BA1	39	IZVOD 39		98,467.53	-392,975.58	23.02.2001	23.02.2001		*	
5	26.02.2001	BA1	40	IZVOD 40		98,468.50	-491,444.08	26.02.2001	26.02.2001		*	
6	05.03.2001	BA1	45	IZVOD 45		98,510.85	-589,954.93	05.03.2001	05.03.2001		*	
7	12.03.2001	BA1	50 UPLATA	IZVOD 50		98,561.85	-688,516.78	12.03.2001	12.03.2001		*	
8	23.04.2001	BA1	79	IZVOD 79		97,046.28	-785,563.06	23.04.2001	23.04.2001		*	
9	24.04.2001	RTR	52	PRIJ.NA 120-		-785,563.06	0.00	24.04.2001	24.04.2001		*	
					0.00	0.00	0.00					

AQUAE VIVAE d.d.  
Antuna Mihanovića 1a<sup>1</sup>  
KRAPINSKE TOPLICE



AQUAE VIVAE D.D. - DO 2013.  
Antuna Mihanovića 2  
49217 Krapinske Toplice

Stranica:

FINANCIJSKA KARTICA za 12202069 CESAREC-KRAPINA D.O.O. OD 01.01.2001 DO 31.12.2001

R.B.	DAT.KNJI	VD	BROJ OPIS	BROJ DOK.	DUGUJE	POTRAŽUJE	S A L D O	Dat_dok	VALUTA	Dani	Z	MT
1	01.04.2001	RTR	61 ROBA PO INV.	03/OSN	38,668.67		38,668.67	01.04.2001	01.04.2001	274	-	
2	02.04.2001	RTR	53 MOTEL-720.000 DM	9/OSN	2,827,497.60		2,866,166.27	02.04.2001	31.05.2001	214	-	
3	02.04.2001	RTR	53 MOTEL-INV.30.000 DM	7/OSN	111,819.10		2,977,985.37	02.04.2001	31.05.2001	214	-	
4	02.04.2001	RTR	53 INVENTAR	8/OSN	32,728.33		3,010,713.70	02.04.2001	31.05.2001	214	-	
5	24.04.2001	RTR	52	DONOS S 122-02034		785,563.06	2,225,150.64	24.04.2001	24.04.2001	251	-	
6	03.05.2001	RTR	53 VEZA RN 7/OSN	OK 94	-816.30		2,224,334.34	03.05.2001	03.05.2001	242	-	
7	06.07.2001	BA2	18	09/OSN		7,166.00	2,217,168.34	06.07.2001	06.07.2001	*		
8	12.07.2001	BA1	134	9/OSN		1,930,059.04	287,109.30	12.07.2001	12.07.2001	*		
9	25.07.2001	RTR	156 VEZA RN. 03/OSN	OK 173	189.64		287,298.94	25.07.2001	09.08.2001	*		
10	06.08.2001	BA2	39	9/OSN		4,442.00	282,856.94	06.08.2001	06.08.2001	* 99		
11	14.08.2001	BA1	157	OK 173		189.64	282,667.30	14.08.2001	14.08.2001	*		
12	14.08.2001	BA1	157	OK 173		-189.64	282,856.94	14.08.2001	14.08.2001	*		
13	14.08.2001	BA1	157	OK 173	-189.64		282,667.30	14.08.2001	14.08.2001	*		
14	30.08.2001	BA2	56	9/OSN		7,010.50	275,656.80	30.08.2001	30.08.2001	*		
15	11.09.2001	BA2	64	9		6,780.00	268,876.80	11.09.2001	11.09.2001	*		
16	07.12.2001	BA3	189	9/OSN		1,773.00	267,103.80	07.12.2001	07.12.2001	*		
17	31.12.2001	RTR	363 36.481,35 DEM	TEČAJNE RAZLIKE		129,633.41	137,470.39	31.12.2001	31.12.2001	*		
					3,009,897.40	2,872,427.01	137,470.39					

AQUAE VIVAE d.d.  
Antuna Mihanovića 1a<sup>1</sup>  
KRAPINSKE TOPLICE